

**FAILLISEMENTSVERSLAG**

**Porto Restaurant B.V. ("Porto Restaurant")**

nummer 2 d.d. 20 november 2024 (eindverslag)

---

Vennootschapsgegevens	: Porto Restaurant B.V.
Faillissementsnummer	: CUR202402480
Datum uitspraak faillissement	: 3 september 2024
Curator	: mr. C.M. van Liere (" <b>Curator</b> ")
Rechter-Commissaris	: mr. I. Tubben
Verslagperiode	: 17 september t/m 20 november 2024
Bestede uren in verslagperiode	: 11.2

**Opmerkingen vooraf**

Dit is het eindverslag in het faillissement van Porto Restaurant B.V. Het verslag bestrijkt de periode van 17 september t/m 20 november 2024. Bij verzoekschrift d.d. 1 juli 2024 heeft Porto Restaurant het Gerecht in Eerste Aanleg van Curaçao (hierna: "GEA Curaçao") verzocht om Porto Restaurant in staat van faillissement te verklaren. Het GEA Curaçao heeft op 30 augustus vonnis bepaald.

Tekst dat op deze wijze is weergegeven ziet op ontwikkelingen in de afgelopen verslagperiode.

De Curator benadrukt dat de informatie in dit verslag onderwerp is van nader onderzoek. In een later stadium kan blijken dat deze informatie moet worden aangepast. Omtrent de volledigheid en juistheid van de in dit verslag opgenomen gegevens kan dan ook nog geen uitspraak worden gedaan.

Aan dit faillissementsverslag en/of volgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid noch als afstand van enig recht. In dit verslag geeft de Curator op vereenvoudigde wijze de huidige stand van zaken weer volgens de in Curaçao geldende richtlijnen voor faillissementsverslaglegging.

Het verslag zal worden gepubliceerd op:

<https://hbnlawtax.com/practice/restructuring-and-insolvency/>

## **1. Inventarisatie**

### 1.1 Gegevens en activiteiten Porto Restaurant

Zie aanvangsverslag.

### 1.2 Winst en verlies

Onderwerp van onderzoek.

### 1.3 Balanstotaal

Onderwerp van onderzoek.

### 1.4 Directie en organisatie

Zie aanvangsverslag.

### 1.5 Lopende procedures

Onderwerp van onderzoek.

### 1.6 Verzekeringen

Onderwerp van onderzoek.

### 1.7 Huur

Zie aanvangsverslag.

### 1.8 Oorzaak faillissement

Zie aanvangsverslag.

## **2. Personeel**

Zie aanvangsverslag.

## **3. Activa**

Aangezien de ondernemingsactiviteiten in september 2023 zijn stopgezet, beschikte gefailleerde ten tijde van het faillissement niet meer over bedrijfsmiddelen en/of voorraden.

## **4. Debiteuren**

Onderwerp van onderzoek.

## 5. Banken/zekerheden

Uit de boeken van de MCB blijkt dat Porto Restaurant over enkele rekeningen beschikt bij de MCB met een totaalbedrag van (per datum faillissement): Naf. 71.533,13. Daarnaast zijn er ook enkele leningen aangetroffen voor een totaalbedrag van (per datum faillissement): Naf. 88.721,97.

Als zekerheid voor de bovengenoemde leningen heeft Porto Restaurant zekerheden verstrekt aan de MCB, te weten:

- Het recht van tweede, derde en vierde hypotheek op het perceel gelegen te Kaya Seru Mahoc 5;
- een Borgtochtovereenkomst d.d.2 oktober 2019 met dhr. Michael da Conceiçao Rodrigues De Aguiar voor een bedrag van Naf. 308.167,00;
- een Algemene Akte cessie van Vorderingen d.d. 11 februari 2017;
- een Akte Eigendomsoverdracht Voertuig (Toyota Hilux, bouwjaar 2019) d.d. 18 november 2018.

Ten aanzien van de onderhandse verkoop van de voorraad en inventaris blijkt uit aangeleverde stukken van de MCB dat bij akte van 3 april 2020 Porto Restaurant het eigendom van de voorraad en inventaris (fiduciair) had overgedragen aan MCB. De MCB heeft vervolgens, nadat Riffort Village Exploitiemaatschappij N.V. bij verzoekschrift van 7 september 2023 had verzocht tot het verlenen van verlof tot het leggen van executoriaal beslag op de voorraad en inventaris van Porto Restaurant, de voorraad en inventaris conform de overeengekomen voorwaarden verkocht aan Vredenberg City Management N.V. voor een koopprijs van Naf. 65.000, -. Dit is bevestigd middels de overgelegde koopovereenkomst van 2 november 2023.

## 6. Doorstart/voortzetten

Niet van toepassing.

## 7. Rechtmatigheid

### 7.1 Boekhoudplicht

Onderwerp van onderzoek.

### 7.2 Jaarrekeningen

Onderwerp van onderzoek.

7.3 Stortingsverplichting aandelen

Onderwerp van onderzoek.

7.4 Onbehoorlijk bestuur

Onderwerp van onderzoek.

7.5 Paulianeus handelen

Onderwerp van onderzoek.

**8. Crediteuren**

8.1 Boedelvorderingen

Salaris curator: P.M.

8.2 Vorderingen

Onderwerp van onderzoek (nog niet ingediend). Zie productie 2 bij het verzoekschrift.

8.3 Andere preferente vorderingen

Onderwerp van onderzoek (nog niet ingediend).

8.4 Concurrente vorderingen

Onderwerp van onderzoek.

**9. Overig**

De curator verzoekt de rechter-commissaris hierbij het faillissement voor te dragen voor opheffing wegens de stand van de boedel.

Willemstad, 20 november 2024

C.M. van Liere

*curator*