

FAILLISEMENTSVERSLAG

nummer 5 d.d. 3 juni 2026 (eindverslag)

AWG Architect Services N.V.

Vennootschapsgegevens	: AWG Architect Services N.V.
Faillissementsnummer	: EJ 336 / SXM202401110
Datum uitspraak faillissement	: 21 oktober 2024
Curator	: mr. C.M. van Liere ("Curator")
Rechter-Commissaris	: mr. G. Drenth
Verslagperiode	: 5 maart 2026 t/m 3 juni 2026
Bestede uren in verslagperiode	: 117 uur

Opmerkingen vooraf

De Curator benadrukt dat de informatie in dit verslag onderwerp is van nader onderzoek. In een later stadium kan blijken dat deze informatie moet worden aangepast. Omtrent de volledigheid en juistheid van de in dit verslag opgenomen gegevens kan dan ook geen uitspraak worden gedaan.

Aan dit faillissementsverslag en/of volgende faillissementsverslagen kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid, noch als afstand van enig recht. In dit verslag geeft

de Curator op vereenvoudigde wijze de huidige stand van zaken weer volgens de in Aruba geldende richtlijnen voor faillissementsverslaglegging.

Het verslag zal worden gepubliceerd op:

<https://hbnlawtax.com/practice/restructuring-and-insolvency/>

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

AWG Architect Services N.V., handelend onder de naam GS ProDesign, is opgericht bij akte d.d. 8 december 2005 (inschrijvingsnummer bij de Kamer van Koophandel: 15170). De vennootschap heeft als doelomschrijving: "De uitoefening van een architectenbureau, alsmede het adviseren en toezicht houden terzake van projecten en bouwwerken, waaronder begrepen maar beperkt tot het ontwerpen, taxeren en berekenen van projecten." Enig (statutair) bestuurder en enig aandeelhouder is de heer Gabriel Isaac Antunez Romero. AWG Architect Services N.V. heeft geen Raad van Commissarissen. De bedrijfsactiviteiten zijn per datum faillissement gestaakt.

1.2 Winst en verlies

Onderwerp van onderzoek.

Er zijn geen jaarcijfers bekend (zie onderdeel 7).

1.3 Lopende procedures

Op 3 februari 2026 heeft de curator een verzoekschrift tot conservatoir beslag op het onderverdeeld aandeel van een (1) helft van de onroerende zaak, althans het

appartementenrecht van de bestuurder, gelegen te Low Lands, Sint Maarten. Op 4 2 van 8 februari 2026 is het conservatoir beslag door de deurwaarder gelegd. De Curator heeft, gelet op het feit dat de executieveiling van de onroerende zaak geen resultaat heeft opgeleverd, een verlenging in de eis van de hoofdzaak gevraagd en gekregen.

De curator heeft getracht meer informatie te ontvangen in verband met het feit dat de executieveiling van de onroerende zaak geen resultaat heeft opgeleverd, mede gelet op de hoge bijkomende kosten die in acht waren genomen bij de executieveiling. De curator heeft vermoed dat deze kosten in strijd zijn met artikel 5:122 lid 3 en 5 BW en heeft hiervoor overleg gevoerd met de notaris. Na afweging van de door de curator ontvangen feiten en omstandigheden heeft de curator besloten het conservatoir beslag van rechtswege te laten vervallen en het conservatoir beslag door te (laten) halen in de openbare registers.

De curator heeft onderzocht of aanleiding bestaat de bestuurder aansprakelijk te stellen. Nu onvoldoende verhaalsmogelijkheden zijn gebleken en de boedel geen middelen bevat om de kosten van een procedure te dragen, zal de curator geen verdere actie ondernemen jegens de bestuurder.

Er zijn verder geen procedures bekend.

1.4 Verzekeringen

Er zijn geen verzekeringen bekend.

1.5 Huur

Niet van toepassing (voor zover bekend).

1.6 Oorzaak faillissement

De bestuurder / aandeelhouder het volgende verklaard: De belangrijkste oorzaak van het faillissement zou zijn gelegen in het feit dat AWG Architect Services N.V. geen zogenaamde prijsherzieningsclausule had opgenomen in haar overeenkomsten met opdrachtgevers, zodat onvoorziene prijsstijgingen (van grondstoffen of een stijging van de lonen van sub-contractors) niet konden worden doorberekend aan opdrachtgevers, hetgeen uiteindelijk heeft geleid tot financiële problemen, waardoor AWG Architect Services N.V. meerdere lopende projecten niet heeft kunnen afronden.

De oorzaken van het faillissement zijn onderwerp van onderzoek.

De Curator heeft de oorzaken van het faillissement niet kunnen vaststellen, omdat de administratie ontbreekt (zie onderdeel 7).

2. Personeel

2.1 Aantal werknemers ten tijde van het faillissement

Niet van toepassing (voor zover bekend).

3. Activa

Niet van toepassing (voor zover bekend).

4. Debiteuren

Niet van toepassing (voor zover bekend).

5. Banken/zekerheden

5.1. Vordering bank (MCD)

Per faillissementsdatum hield AWG Architect Services N.V. een bankrekening aan bij de MCB met een positief saldo van US\$ 40.09. In de afgelopen periode heeft de

Curator toegang gekregen tot de bankmutaties / bankafschriften van AWG Architect Services N.V. De Curator heeft hierover nadere vragen aan de bestuurder gesteld.

De bestuurder heeft na faillissementsdatum een bedrag van (in totaal) US\$ 3.485,00 van de bankrekening van gefailleerde opgenomen / overgemaakt aan derden. De Curator heeft dit bedrag inmiddels opgevorderd van de bestuurder – en van de bank (MCB).

Na akkoord van de rechter-commissaris is op 26 augustus 2025 het 'small claim' verzoekschrift ingediend tegen de MCB. De Curator heeft – kort gezegd – aangevoerd dat vanaf de dag van het faillissement het vermogen van de gefailleerde gefixeerd is en dat de betalingen die de bank na datum faillissement heeft gedaan daarom van onwaarde zijn jegens de boedel en de bank dit aan de Curator dient terug te betalen.

De mondelinge behandeling heeft op 18 december 2025 plaatsgevonden en het vonnis is uitgesproken op 20 januari 2026. De Curator is in het gelijk gesteld en de MCB dient de boedel een totaalbedrag te betalen van US\$ 3.485,00.

Het Gerecht heeft hiertoe overwogen dat ook op St. Maarten het fixatiebeginsel gelding heeft (of de bank nou wel niet of wel op de hoogte was of kon zijn van het faillissement) en verwijst onder meer naar HR ING/Manning q.q. (HR 23 maart 2012, ECLI:NL:HR:/2012BV0614).

NB. naar aanleiding van dit vonnis is tijdens een daaropvolgende bespreking met de Deken en het Gerecht onderkend dat er in de praktijk een tijdsverloop kan zitten tussen de faillietverklaring en het moment waarop derden – zoals banken – daarvan kennisnemen. In dat kader is besproken dat het Gerecht werkt aan een register voor faillissementen, curatele (bewindvoerder) en gezag. Totdat een dergelijk register operationeel is, wordt gezocht naar een praktische tijdelijke oplossing. Afgesproken is dat na een faillietverklaring (beslissing) het vonnis zal worden toegezonden aan alle

advocaten en notarissen op Sint Maarten, zodat de informatie sneller en breder beschikbaar komt.

5.2. Leasecontracten

Niet van toepassing (voor zover bekend).

5.3. Zekerheden

Niet van toepassing (voor zover bekend).

5.4. Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing (voor zover bekend).

6. Doorstart/voortzetten

Niet van toepassing (voor zover bekend).

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Onderwerp van onderzoek.

In de afgelopen periode heeft de Curator toegang gekregen tot de administratie van AWG Architect Services N.V. (Quickbooks). De Curator heeft hierover nadere vragen aan de bestuurder gesteld.

Het bestuur is verplicht om van de vermogenstoestand van AWG Architect Services N.V. (en van alles betreffende de werkzaamheden van deze rechtspersoon), naar de eisen die voortvloeien uit deze werkzaamheden, op zodanige wijze een administratie te voeren en de daartoe behorende boeken, bescheiden en gegevensdragers op zodanige wijze te bewaren, dat te allen tijde de rechten en verplichtingen van de

rechtspersonen kunnen worden gekend. De administratie (in Quickbooks) was bijgewerkt tot 2019.

De Curator heeft om afgifte verzocht van de volledige administratie, alsmede om enkele specifieke informatie en documentatie. De bestuurder heeft aan dit verzoek niet willen (of kunnen) voldoen. De bestuurder is vervolgens opgeroepen voor een faillissementsverhoor op 14 april 2025. Tijdens dit verhoor heeft de bestuurder toegezegd de gevraagde informatie / documentatie alsnog aan de Curator te zullen verstrekken. Uiteindelijk is de bestuurder deze toezegging niet nagekomen. De Curator heeft dan ook geconcludeerd dat de administratie non-existent is.

7.2 Jaarrekeningen

Onderwerp van onderzoek.

Het bestuur is verplicht jaarlijks binnen acht maanden na afloop van het boekjaar een jaarrekening, bestaande uit een balans en een staat van baten en lasten, op te maken en op papier te stellen. De Curator heeft vastgesteld dat daaraan (vanaf 2019) niet is voldaan.

7.3 Stortingsverplichting aandelen

AWG Architect Services N.V. is opgericht bij akte d.d. 8 december 2005. Een vordering strekkende tot volstorting van aandelen is inmiddels verjaard.

7.4 Onbehoorlijk bestuur

Onderwerp van onderzoek.

Het niet voldoen aan de administratieplicht en/of het niet tijdig opmaken van de jaarrekening levert onbehoorlijk bestuur op. Dit is in beginsel een onweerlegbaar vermoeden. Het vermoeden dat kennelijk onbehoorlijk bestuur een belangrijke oorzaak is van het faillissement is een weerlegbaar vermoeden. De bestuurder is in de gelegenheid gesteld dit vermoeden te weerleggen. De bestuurder heeft geen andere (interne of externe) oorzaak van het faillissement aangegeven. De bestuurder is dus niet geslaagd in het weerleggen van dit vermoeden.

Zie verder paragraaf 1.3.

7.5 Paulianeus handelen

Onderwerp van onderzoek.

De Curator heeft niet kunnen vaststellen of er al dan niet sprake is geweest van paulianeus handelen, omdat de administratie ontbreekt.

8. **Crediteuren**

8.1 Boedelvorderingen

Salaris Curator: P.M.

8.2 Preferente vordering Belastingdienst

De belastingdienst heeft een vordering ingediend van (in totaal) XCG 960,054.65.

8.3 Preferente vordering SVB

Onderwerp van onderzoek (nog niet ingediend).

8.3 Andere preferente vorderingen

Onderwerp van onderzoek (nog niet ingediend).

8.4 Concurrente vorderingen

Aan concurrente vorderingen in per heden een bedrag van (in totaal) US\$ 440,565.00 en (in totaal) XCG 16,768.15 ingediend door een (1) crediteur.

8.5 Verwachte wijze van afwikkeling van het faillissement

Het faillissement wordt voorgedragen voor opheffing wegens de toestand van de boedel dan wel wegens gebrek aan baten.

9. Overig

De afwikkeling van het faillissement zal plaatsvinden door opheffing wegens gebrek aan baten ex artikel 16 Faillissementsbesluit 1931. De werkzaamheden van de curator zijn afgerond.

Dit betreft het eindverslag.

Philipsburg, Sint Maarten

3 juni 2026,

i.o.


C.M. van Liere